INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN No. 022 CONTRATO ESPECIFICO N° 2221184
DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SANTANDER
CONTRATO DE MANDATO No. 221009
PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024

1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECÍFICO

OBJETO:	ENTerritorio y la Corporación Autónoma Regional de Santander, acuerdan suscribir un Contrato Específico, derivado del Pacto Funcional Santander, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la financiación del proyecto denominado ***"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS GEOTÉCNICAS PARA EL DISEÑO DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN LADERA CONTIGUA AL BARRIO NARANJITOS, AL SUR ESTE DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER. FASE I SECTOR 2"***, el cual se encuentra priorizado en el Plan de Acción 2022 del Pacto Funcional Santander.	
PARTICIPANTES	En Territorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS)	
ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO	Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS)	
VALOR APORTES	**ENTerritorio (Administrador y Operador del FRPT)**	$29.731.676.848,07
	Incluir demás entidades que aporten al contrato especifico	
	TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO	$29.731.676.848,07
PLAZO DE EJECUCIÓN	VEINTISÉIS (26) MESES	
FECHA SUSCRIPCIÓN	DIECINUEVE (19) DE DICIEMBRE DE 2022	
SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DE LA CAS	OSCAR MIGUEL HERNANDEZ LOPEZ Subdirector de Planeación y Ordenamiento Ambiental	

SUPERVISORES ANTERIORES	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	ROCIO AYALA MORENO	20/01/2023	31/05/2024

FECHA INICIO EJECUCION DEL CONTRATO ESPECIFICO	20/01/2023

MODIFICACIONES DEL CONTRATO ESPECÍFICO		
DESCRIPCIÓN	**JUSTIFICACIÓN**	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**
MODIFICACIONES		

GUANENTINA – SAN GIL
Carrera 12 N° 9 – 06 Barrio La Playa
Tel: + 57 60(7) 7249729
Celular: +57 (311) 2039075
contactenos@cas.gov.co

SOCORRO
Calle 16 N° 12 – 36
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 2001–2002
Celular: +57 (310)6807295
socorro@cas.gov.co

VÉLEZ
Carrera 6 N° 9 -14 Barrio Aquileo Parra
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 3001–3002
Celular: +57 (310)8157697
velez@cas.gov.co

BUCARAMANGA
Calle 36 N° 26 - 48 Edificio Sura
Oficina 303 Int. 110
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 4001–4002
Celular: +57 (310)8157695
casbucaramanga@cas.gov.co

BARRANCABERMEJA
Calle 48 con Cra 28 esquina Barrio Palmira
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 5001–5002
Celular: +57 (310)8157696
mares@cas.gov.co

MÁLAGA
Carrera 9 N° 11 – 41 Barrio Centro.
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 6001–6002
Celular: +57 (310)2742600
malaga@cas.gov.co

ADICIONES O PRÓRROGAS			
SUSPENSIONES Y REINICIOS			
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO ESPECIFICO	19/02/2025		
VALOR DESTINADO DENTRO DEL C.E PARA OBRA	$27.786.613.876,7	**VALOR DESTINADO DENTRO DEL C.E PARA INTERVENTORIA**	$1.945.062.971,37
% AVANCE PROGRAMADO (ACUMULADO)	**66.53%**	**% AVANCE EJECUTADO (ACUMULADO)**	**96.383%**

Nota:

- De acuerdo con las actividades reportadas y las cantidades ejecutadas en el presente periodo se presenta un porcentaje ejecutado acumulado del 96.38% comparado con el programado del 66.53% se observa un adelanto de 29.85%.

- Durante el periodo del presente informe no se han realizado cambios técnicos ni modificaciones al contrato.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
3532750-1	11/01/2023	CUMPLIMIENTO	$2.973.167.685,0	23/12/2022	23/10/2025
ACTUALIZACIÓN DE POLIZA 3532750-1	28/03/2023	CUMPLIMIENTO	$2.973.167.685,0	20/01/2023	20/11/2025

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECÍFICO

Los recursos que se destinarán del Fondo Regional para los Pactos Territoriales a título de financiación para la ejecución del proyecto por la suma de VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON SIETE CENTAVOS M/CTE ($29.731.676.848,07) cuyos desembolsos se dan así:

DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES	FECHA DE ENVÍO DOCUMENTOS A ENTerritorio	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	09/03/2023	16/03/2023	$5.997.227.641,07
SEGUNDO DESEMBOLSO			
TERCER DESEMBOLSO			

CUARTO DESEMBOLSO			
QUINTO DESEMBOLSO			
VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO			$5.997.227.641,07

RENDIMIENTOS FINANCIEROS

MES /AÑO	VALOR DE RENDIMIENTOS GENERADOS EN CUENTA BANCARIA	VALOR GIRADO A DTN	VALOR PENDIENTE DE GIRO A DTN	FECHA DEL GIRO AL DTN
02/2023	N/A	0	0	0
03/2023	$ 29.622.706,50	0	0	0
03/2023		$ 29.622.706,50		31/03/2023
04/2023	$55.837.000,08			20/04/2023
04/2023		$55.837.000,08		19/05/2023
05/2023	$ 57.838.484,11		0	
06/2023		$57.838.484,11		28/06/2023
06/2023	$ 56.145.938,79			30/06/2023
07/2023		$ 56.145.938,79		25/07/2023
07/2023	$ 57.944.269,92			31/07/2023
08/2023		$ 57.944.269,92		28/08/2023
08/2023	$ 58.011.262,20			31/08/2023
09/2023		$58.011.262,20		07/09/2023
09/2023	$ 55.770.660,08			30/09/2023
10/2023		$ 55.770.660,08		09/10/2023
10/2023	$57.665.411,96			31/10/2023
11/2023		$57.665.411,96		07/11/2023
11/2023	$55.770.015.69			30/11/2023
12/2023		$55.770.015.69		07/12/2023
12/2023	$57.098.160,56			30/12/2023
01/2024		$57.098.160,56		05/01/2024
01/2024	$53.278.267,05			31/01/2024
01/2024		$53.278.267,05		06/02/2024
02/2024	$ 49.841.853,32			29/02/2024
02/2024		$ 49.841.853,32		07/03/2024
03/2024	$ 53.298.544,47			31/03/2024
03/2024		$ 53.298.544,47		04/04/2024

04/2024	$ 51.534.695,53			30/04/2024
04/2024		$ 51.534.695,53		07/05/2024
05/2024	$47.986.620,84			31/05/2024
05/2024		47.986.620,84		07/06/2024
06/2024	$28.718.799,11			30/06/2024
06/2024		$28.718.799,11		05/07/2024
07/2024	$29.257.618,34			31/07/2024
07/2024		$29.257.618,34		06/08/2024
08/2024	$27.224.425,85			31/08/2024
08/2024		$27.224.425,85		05/09/2024
09/2024	$26.339.504,83			30/09/2024
09/2024		$26.339.504,83		10/10/2024
10/2024	$27.237.722,03			31/10/2024
10/2024		$27.237.722,03		07/11/2024
11/2024	$26.190.904,46			30/11/2024
11/2024		$26.190.904,46		05/12/2024

Se registra traslado de rendimientos financieros generados en el mes noviembre de 2024 por valor de **$26.190.904,46** realizado el traslado el día 05 de diciembre de 2024.

3. INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

➢ ***CONTRATO DE INTERVENTORÍA***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR TOTAL CONTRATO
Contrato No 00674-2023	Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica para el proyecto construcción de obras geotécnicas para el diseño de obras de mitigación y estabilización ladera contigua al barrio naranjitos, al sur este del casco urbano del municipio de Málaga, Santander Fase I Sector 2.	$1.944.936.000
Nombre contratista	UNION TEMPORAL INTER MÁLAGA	
Representante legal	MARIA ANGELICA ROMERO ASCANIO	
Integrantes:	CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ con C.C. No. 13.722.479-1 en participación del 20%; CPI CENTRAL DE PROYECTOS E INGENIERIA S.A.S, con NIT 800.233.670-7 en participación del 20%; CONSTRUCCIONES, DISEÑOS E INTERVENTORIAS DE OBRAS CIVILES S.A.S, con NIT 900.713.031-3 en participación del 20% y JGH GESTION SAS, con NIT 900581798-5 en participación del 40%	

Fecha Firma del contrato	(18/05/2023)
Plazo contrato	(20 meses)
Fecha del acta de inicio del contrato	20/06/2023
fecha de Terminación del contrato	19/02/2025

NOVEDADES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION	JUSTIFICACION	FECHA
N/A		

PAGOS:

CONCEPTO	% REQUERIDO	% A PAGAR	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
ANTICIPO	0%	0%	0$	#	(dd/mm/año)
PRIMER PAGO					
SEGUNDO PAGO					
PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN					
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**(VALOR EN PESOS)**	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**(PORCENTAJE)**	

PÓLIZAS:

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	FECHA FINAL
96-44-101181673	08 DE JUNIO DE 2023	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	388.987.200	29-MAY-2023	29-MAY-2025
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	388.987.200	29-MAY-2023	29-ENE-2028
		CALIDAD DEL SERVICIO	388.987.200	29-ENE-2025	27-DIC-2029
				NOTA ACLARATORIA: Este amparo inicia cobertura una vez se suscriba el acta de recibo final	
ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

GUANENTINA – SAN GIL
Carrera 12 N° 9 – 06 Barrio La Playa
Tel: + 57 60(7) 7249729
Celular: +57 (311) 2039075
contactenos@cas.gov.co

SOCORRO
Calle 16 N° 12 – 36
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 2001–2002
Celular: +57 (310)6807295
socorro@cas.gov.co

VÉLEZ
Carrera 6 N° 9 -14 Barrio Aquileo Parra
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 3001–3002
Celular: +57 (310)8157697
velez@cas.gov.co

BUCARAMANGA
Calle 36 N° 26 - 48 Edificio Sura
Oficina 303 Int. 110
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 4001–4002
Celular: +57 (310)8157695
casbucaramanga@cas.gov.co

BARRANCABERMEJA
Calle 48 con Cra 28 esquina Barrio Palmira
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 5001–5002
Celular: +57 (310)8157696
mares@cas.gov.co

MÁLAGA
Carrera 9 N° 11 – 41 Barrio Centro.
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 6001–6002
Celular: +57 (310)2742600
malaga@cas.gov.co

➢ ***CONTRATO DE OBRA***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR TOTAL CONTRATO
No. Contrato	00668-2023		**$ 27.786.363.566,24**
Nombre contratista	UNIÓN TEMPORAL MITIGACIÓN MÁLAGA		
Representante legal	MANUEL GUILLERMO CAMACHO CARVAJAL		
Identificación	91.227.926		
	INTEGRANTES (SI APLICA)		
	Nombres	Participación	Nit o CC
	MANUEL GUILLERMO CAMACHO CARVAJAL	90%	91.227.926
	MACAM SAS	10%	900.878.133-4
Fecha Firma del contrato	16/05/2023		
Plazo contrato	20 meses		
Fecha del acta de inicio del contrato	20/06/2023		
Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)	19/02/2025		
Valor acumulado de recursos ejecutados	$26.780.120.771,31		
Porcentaje acumulado de recursos ejecutados	96,38%		
Porcentaje avance físico programado acumulado	66.53%		
Porcentaje avance físico ejecutado en el periodo	96,38%		
Porcentaje avance físico programado en el periodo	66.53%		

NOVEDADES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION	JUSTIFICACION	FECHA
N/A		

PAGOS:

CONCEPTO	% REQUERIDO	%	VALOR	No. ORDEN	FECHA PAGO

		A PAGAR		DE PAGO	
ANTICIPO	0%	0%	0$	#	(dd/mm/año)
PRIMER PAGO					
SEGUNDO PAGO					
PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN					
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**($0)**	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**(0%)**	

No se ha realizado pagos al contratista.

PÓLIZAS:

Cumplimiento inicial

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
96-44-101181237	29/05/2023	cumplimiento del contrato	5.557.272.713,25	16-may-2023	16-may-2025
		pago de salarios	5.557.272.713,25	16-may-2023	16-ene-2028
		estabilidad y calidad de la obra	5.557.272.713,25	Inicia cobertura de 5 años contados a partir del acta de recibo final	
ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

Pólizas actualizadas:

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
96-44-101181237	28/07/2023	cumplimiento del contrato	5.557.272.713,25	20-06-2023	20-06-2025
		pago de salarios	5.557.272.713,25	20-06-2023	20-02-2028
		estabilidad y calidad de la obra	5.557.272.713,25	Inicia cobertura de 5 años contados a partir del acta de recibo final	
ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

Responsabilidad Civil inicial

PÓLIZA No.		AMPAROS		VIGENCIAS

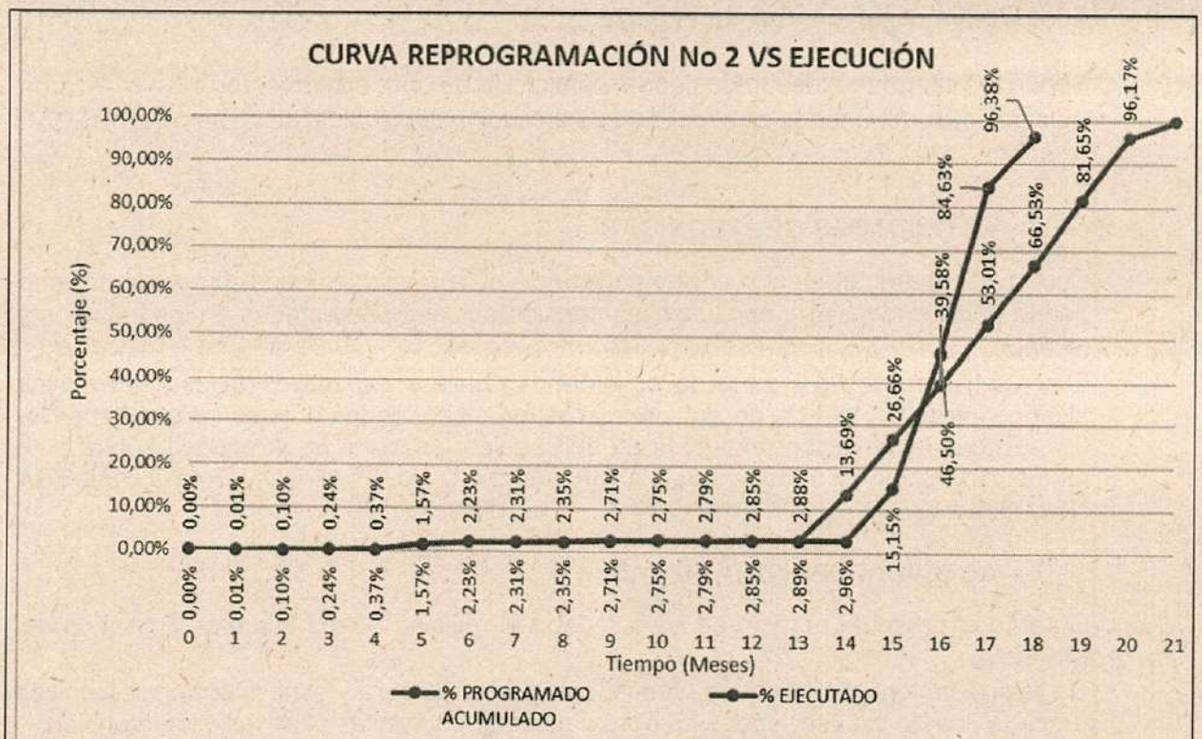
	FECHA DE EXPEDICIÓN		VALORES ASEGURADOS	*FECHA INICIO*	*FECHA FINAL*
96-40-101064079	29/05/2023	predios labores y operaciones	1.389.318.178,31	16-may-2023	16-may-2025
		contratistas y subcontratistas			
		Vehículos propios y no propios			
ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

Responsabilidad Civil actualizada

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
96-40-101064079	28/07/2023	predios labores y operaciones	1.389.318.178,31	20-06-2023	20-02-2025
		contratistas y subcontratistas			
		Vehículos propios y no propios			
ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

4. INFORME DEL SUPERVISOR:

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFCIO:
Desde la supervisión del contrato específico en el cumplimiento de sus obligaciones se han llevado acabo las siguientes obligaciones durante el periodo: 1.Seguimiento, supervisión y control a la ejecución de los recursos que le sean transferidos en cumplimento del contrato especifico suscrito, conforme al artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 y al parágrafo del artículo 2.2.13.1.1.5 del Decreto 740 de 2016 y demás normas aplicables. **COMPONENTE TÉCNICO:** De acuerdo con las actividades reportadas y las cantidades ejecutadas en el presente periodo se presenta un porcentaje ejecutado acumulado del 96.38% que equivale a $26.780.120.771,31 que comparado con el programado del 66,53% que equivale a $18.486.032.292,85, se observa un adelanto de 29.85%



FUENTE: *UT INTER MALAGA*

En el periodo de ejecución del 01 al 30 de noviembre de 2024 se presentó el siguiente avance de ejecución:

No.	PERIODO	Vr. EJECUTADO	% EJECUTADO	Vr. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
1	20 JUN - 30 JUN 2023	$ 4.025.840,00	0,014%	$ 4.025.840,00	0,01%
2	01 JUL - 31 JUL 2023	$ 22.846.850,00	0,082%	$ 26.872.690,00	0,10%
3	01 AGO - 31 AGO 2023	$ 38.441.962,00	0,14%	$ 65.314.652,00	0,24%
4	01 SEP - 30 SEP 2023	$ 37.479.208,00	0,13%	$ 102.793.860,00	0,37%
5	01 OCT - 31 OCT 2023	$ 332.775.092,00	1,20%	$ 435.568.952,00	1,57%
6	01 NOV - 30 NOV 2023	$ 184.960.535,24	0,67%	$ 620.529.487,24	2,23%
7	01 DIC - 31 DIC 2023	$ 21.286.146,70	0,08%	$ 641.815.633,94	2,31%
8	01 ENE - 31 ENE 2024	$ 11.671.582,52	0,04%	$ 653.487.216,46	2,35%
9	01 FEB - 29 FEB 2024	$ 100.235.561,92	0,36%	$ 753.722.778,38	2,71%
10	01 MAR - 31 MAR 2024	$ 9.430.268,12	0,03%	$ 763.153.046,50	2,75%
11	01 ABR - 30 ABRI 2024	$ 11.122.833,80	0,04%	$ 774.275.880,30	2,79%
12	01 MAY - 31 MAY 2024	$ 18.462.293,20	0,066%	$ 792.738.173,50	2,85%
13	01 JUN - 30 JUN 2024	$ 11.086.946,00	0,040%	$ 803.825.119,50	2,89%
14	01 JUL - 31 JUL 2024	$ 18.626.790,00	0,067%	$ 822.451.909,50	2,96%
15	01 AGO - 31 AGO 2024	$ 3.387.947.550,00	12,193%	$ 4.210.399.459,50	15,15%
16	01 SEP - 30 SEP 2024	$ 8.710.614.272,86	31,349%	$ 12.921.013.732,36	46,50%
17	01 OCT - 31 OCT 2024	$ 10.594.486.410,50	38,128%	$ 23.515.500.142,86	84,63%
18	01 NOV - 30 NOV 2024	$ 3.264.620.628,45	11,75%	$ 26.780.120.771,31	96,38%

FUENTE: *UT INTER MALAGA*

Ver anexo: Flujo de inversión (Excel)

GUANENTINA – SAN GIL
Carrera 12 N° 9 – 06 Barrio La Playa
Tel: +57 60(7) 7249729
Celular: +57 (311) 2039075
contactenos@cas.gov.co

SOCORRO
Calle 16 Nº 12 – 36
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 2001–2002
Celular: +57 (310)6807295
socorro@cas.gov.co

VÉLEZ
Carrera 6 Nº 9 - 14 Barrio Aquileo Parra
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 3001–3002
Celular: +57 (310)8157697
velez@cas.gov.co

BUCARAMANGA
Calle 36 N° 26 - 48 Edificio Sura
Oficina 303 Int. 110
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 4001–4002
Celular: +57 (310)8157695
casbucaramanga@cas.gov.co

BARRANCABERMEJA
Calle 48 con Cra 28 esquina Barrio Palmira
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 5001–5002
Celular: +57 (310)8157696
mares@cas.gov.co

MÁLAGA
Carrera 9 Nº 11 – 41 Barrio Centro
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 6001–6002
Celular: – 57 (310)2742600
malaga@cas.gov.co

- **Actividades desarrolladas en el periodo:**

  Según los informes presentados por el contratista de obra e interventoría, se realizaron las siguientes actividades en el periodo de ejecución del 01 al 30 de noviembre de 2024:

  - **ACTIVIDADES GEOTECNICAS**

- Durante el presente periodo el geotecnista de obra reviso las condiciones del terreno donde pudo evidenciar y constatar las consideraciones presentadas en los estudios y diseños.
- El contratista realiza la entrega de los informes y planos respectivos de los Ajustes a los diseños iniciales y al acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos No. 01. En donde se recibe respuesta de aprobación por parte de la entidad contratante mediante documento denominado MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DE OBRA No 00668-2023.

  - **ACTIVIDADES HIDRAULICAS**

- Durante el presente periodo se lleva a cabo la revisión de los estudios y diseños del proyecto.
- Se realiza la verificación de los planos, cantidades de obra y especificaciones técnicas de cada una de las actividades de obra a ejecutar con visitas al área de intervención.
- El contratista realiza la entrega de los respectivos análisis hidráulicos a la interventoría recibiendo la aprobación mediante el documento MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DE OBRA No 00668-2023.

  - **ACTIVIDADES ESTRUCTURALES**

- Se realiza la verificación de los estudios, diseños del proyecto, planos, cantidades de obra y especificaciones técnicas de las actividades de obra a ejecutar.
- El contratista ha realizado la entrega de los ajustes a los estudios y diseños iniciales teniendo en cuenta las observaciones realizadas por la interventoría unión temporal inter-Málaga, recibiendo la aprobación mediante el documento MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DE OBRA No 00668-2023.

  - **ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y JURÍDICAS**

- Supervisión de la correcta ejecución de las actividades de obra cumpliendo con las especificaciones técnicas y normas de seguridad.
- Se realiza el pago a la seguridad social.
- Se realiza el control de la documentación de interventoría y su archivo.
- Se participa en los comités y reuniones entre contratista, interventoría y CAS.
- Se hace seguimiento de la programación de obra, flujo de inversión, plan de contingencia, plan de gestión ambiental y plan de calidad presentado por el contratista.
- Se hace verificación de las especificaciones técnicas y planos de las actividades ejecutadas.
- Se hace entrega del registro fotográfico de las actividades ejecutadas por el contratista de obra.
- Se mantiene comunicación permanente con la comunidad.
- Se lleva control de la correspondencia.

  - **ACTIVIDADES TECNICAS**

- Se realiza seguimiento en campo para el reconocimiento de los trabajos y de las cantidades de obra de las actividades ejecutadas.
- Revisión y seguimiento a la programación de obra y flujo de inversión.
- Se hace seguimiento a las actividades ejecutadas.
- Se participa de los comités entre contratista de obra e interventoría.

GUANENTINA – SAN GIL
Carrera12 N° 9 – 06 Barrio La Playa
Tel: +57 60(7) 7249729
Celular: +57 (311) 2039075
contactenos@cas.gov.co

SOCORRO
Calle 16 N° 12 – 36
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 2001–2002
Celular: +57 (310)6807295
socorro@cas.gov.co

VÉLEZ
Carrera 6 N° 9 -14 Barrio Aquileo Parra
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 3001– 3002
Celular: +57 (310)8157697
velez@cas.gov.co

BUCARAMANGA
Calle 36 N° 26 - 48 Edificio Sura
Oficina 303 Int. 110
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 4001– 4002
Celular: +57 (310)8157695
casbucaramanga@cas.gov.co

BARRANCABERMEJA
Calle 48 con Cra 28 esquina Barrio Palmira
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 5001–5002
Celular: +57 (310)8157696
mares@cas.gov.co

MÁLAGA
Carrera 9 N° 11 – 41 Barrio Centro
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 6001–6002
Celular: +57 (310)2742600
malaga@cas.gov.co

- Se realiza el seguimiento de la actividad de acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado).
- Se realiza el seguimiento de la actividad de excavación a mano en descolgado del talud para zapatas.
- Se realiza el seguimiento de la actividad de transporte de material de excavación
- Se realiza el seguimiento de la actividad de Suministro y Colocación de concretos f´c 3000 psi con mezcla húmeda para zapatas.
- Se realiza el seguimiento de la actividad de colocación Acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2.
- Se realiza el seguimiento de la actividad de tensionamiento de anclajes.
- Se realiza el seguimiento de la actividad de instalación platinas metálicas.
- Se realiza el seguimiento de la actividad de instalación de Popora de 3 agujeros cónicos para cuña de 5/8".
- Se realiza el seguimiento de la actividad de instalación Cuña de 5/8".
- Se realiza el seguimiento de la actividad de perforación para drenes con tubería P.V.C. ranurada D=2" para drenes de penetración de 0.00 a 20mts.
- Se realiza el seguimiento de la actividad de perforaciones horizontales para anclajes de 0 a 15 m.
- Se realiza el seguimiento de la actividad de encamisado en perforaciones horizontales para anclajes y drenes de penetración horizontal.
- Se realiza el seguimiento de la actividad de instalación de cuneta flexible geomanto hormigón.
- Se realiza el seguimiento de la actividad de empradizados taludes con pendiente >2:1 y <=1.5:1.
- Se realiza el seguimiento de la actividad de perforación de micropilotes diámetro 0,25 incluye refuerzo
- Se realiza el seguimiento de la actividad de instalación de malla de alta resistencia ≥130 kN/M
- Se realiza el seguimiento de la actividad de instalación de anclaje tipo pasivo clavo d= 1"
- Se realiza el seguimiento de la actividad de Concreto de 3000 psi para viga cabezal y mejoramiento del suelo de zapatas.
- Se realiza el seguimiento de la actividad de encamisado para micropilotes
- Por parte del equipo de profesionales de la interventoría se realiza la revisión de los estudios, diseños, especificaciones técnicas, cantidades y planos entregados por la entidad.

ÍTEMS EJECUTADOS DURANTE EL PRESENTE PERIODO:

- **Ítem 1.2 Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado)**

Se continua con la actividad de acarreo y retiro de escombros y sobrantes.

Para el presente periodo se tiene programado avanzar 6.47% de la actividad, sin embargo, durante el presente mes se ejecutó un 19.31% llegando a un acumulado de 90.12% que comparado con el porcentaje programado acumulado el cual es de 80.59% se presenta un adelanto del 9.53%.

- **Ítem 2.2 Excavación a mano en descolgado del talud para zapatas**

Se continua con la actividad de excavación a mano en descolgado del talud para zapatas

Para el presente periodo se tiene un acumulado del 100.00% de la ejecución de la actividad.

- **Ítem 2.4 Transporte de material de excavación**

Se continua con la actividad de transporte de material de excavación.

Para el presente periodo se tiene programado avanzar 14.16% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 41.76% llegando a un acumulado de 90.57% que comparado con el porcentaje programado acumulado el cual es de 57.52% se presenta un adelanto del 33.05%.

- **Ítem 3.1 Suministro y Colocación de concretos f´c 3000 psi con mezcla húmeda para zapatas y muro**

Se continua con la actividad de suministro y Colocación de concretos f´c 3000 psi con mezcla húmeda para zapatas y muro.

Para el presente periodo se tiene programado avanzar 7.04% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó 5.84% llegando a un acumulado de 100.00%.

- **Ítem 4.1 Suministro y colocación Acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2**

Se continúa realizando la actividad de suministro y colocación Acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2.

Para el presente periodo se tiene programado avanzar 16.67% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 10.99% llegando a un acumulado de 93.46% que comparado con el porcentaje programado acumulado el cual es de 83.33% se presenta un adelanto del 10.13%.

- **Ítem 4.3 Tensionamiento de anclajes**

Se continúa realizando la actividad de tensionamiento de anclajes.

Para el presente periodo se tiene programado avanzar 26.37% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 100.00% llegando a un acumulado de 100.00%.

- **Ítem 4.5 Suministro e instalación platinas metálicas**

Se continúa realizando la actividad de suministro e instalación platinas metálicas.
Para el presente periodo se tiene programado avanzar 26.37% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 100.00% llegando a un acumulado de 100.00%.

- **Ítem 4.6 Suministro e instalación de Popora de 3 agujeros cónicos para cuña de 5/8"**

Se continúa realizando la actividad de suministro e instalación de Popora de 3 agujeros cónicos para cuña de 5/8".

Para el presente periodo se tiene programado avanzar 26.37% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 100.00% llegando a un acumulado de 100.00%.

- **Ítem 4.7 Suministro e instalación Cuña de 5/8"**

Se continúa realizando la actividad de suministro e instalación Cuña de 5/8".
Para el presente periodo se tiene programado avanzar 26.37% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 100.00% llegando a un acumulado de 100.00%.

- **Ítem 5.1 Drenes con tubería P.V.C. ranurada D=2" para drenes de penetración de 0.00 a 15 mts**

Se continua con la actividad de drenes con tubería P.V.C. ranurada D=2" para drenes de penetración de 0.00 a 15 mts.

Para el presente periodo se tiene programado avanzar 14.29% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 10.48% llegando a un acumulado de 100.00%.

- **Ítem 6.1 Perforaciones horizontales para anclajes de 0.00 a 15.00 m**

Se continua con la actividad de perforaciones horizontales para anclajes de 0.00 a 15.00 m.
Para el presente periodo se tiene programado avanzar 16.67% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 5.16% llegando a un acumulado de 100.00%.

- **Ítem 6.3 Encamisado en perforaciones horizontales para anclajes y drenes de penetración horizontal**

Se continua con la actividad de encamisado en perforaciones horizontales para anclajes y drenes de penetración horizontal.

Para el presente periodo se tiene programado avanzar 12.50% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 6.85% llegando a un acumulado de 100.00%.

- **Ítem 7.1 Cuneta flexible geomanto hormigón**

Se continua con la actividad de cuneta flexible geomanto hormigón.
Para el presente periodo se tiene un acumulado del 83.45% de la ejecución de la actividad.

- **Ítem 7.3 Empradización talud con pendiente >2:1 y <=1.5:1**

Se continua con la actividad de Empradización talud con pendiente >2:1 y <=1.5:1.
Para el presente periodo se tiene un acumulado del 84.20% de la ejecución de la actividad.

- **Ítem 7.4 Protección de taludes con manto permanente**

Se continua con la actividad de protección de taludes con manto permanente.
Para el presente periodo se tiene un acumulado del 100.00% de la ejecución de la actividad.

- **Ítem NP.1 Micropilotes diámetro 0,25 incluye refuerzo.**

Se continua con la actividad de micropilotes diámetro 0,25 incluye refuerzo.
Para el presente periodo se tiene programado avanzar 14.29% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 13.85% llegando a un acumulado de 96.15% que comparado con el porcentaje programado acumulado el cual es de 71.43% se presenta un adelanto del 24.72%.

- **Ítem NP.2 Malla de alta resistencia ≥130 kN/M**

Se continua con la actividad de Malla de alta resistencia ≥130 kN/M.
Para el presente periodo se tiene un acumulado del 100.00% de la ejecución de la actividad.

- **Ítem NP.3 Anclaje tipo pasivo clavo d= 1"**

Se comienza la actividad de anclaje tipo pasivo clavo d= 1".
Para el presente periodo se tiene un acumulado del 100.00% de la ejecución de la actividad.

cas.gov.co

GUANENTINA – SAN GIL
Carrera 12 N° 9 – 06 Barrio La Playa
Tel: +57 60(7) 7249729
Celular: +57 (311) 2039075
contactenos@cas.gov.co

SOCORRO
Calle 16 N° 12 – 36
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 2001–2002
Celular: +57 (310)6807295
socorro@cas.gov.co

VÉLEZ
Carrera 6 N° 9 -14 Barrio Aquileo Parra
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 3001–3002
Celular: +57 (310)8157697
velez@cas.gov.co

BUCARAMANGA
Calle 36 N° 26 - 48 Edificio Sura
Oficina 303 Int. 110
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 4001–4002
Celular: +57 (310)8157695
casbucaramanga@cas.gov.co

BARRANCABERMEJA
Calle 48 con Cra 28 esquina Barrio Palmira
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 5001–5002
Celular: +57 (310)8157696
mares@cas.gov.co

MÁLAGA
Carrera 9 N° 11 – 41 Barrio Centro
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 6001–6002
Celular: +57 (310)2742600
malaga@cas.gov.co

- **Ítem NP.5 Concreto de 3000 psi**

Se continua con la actividad de concreto de 3000 psi.

Para el presente periodo se tiene programado avanzar 30.32% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 6.09% llegando a un acumulado de 43.09% que comparado con el porcentaje programado acumulado el cual es de 60.65% se presenta un atraso del 17.56%.

- **Ítem NP.6 Drenes con tubería P.V.C. ranurada D=2" para drenes de penetración mayor a 15 mts**

Se continua con la actividad de drenes con tubería P.V.C. ranurada D=2" para drenes de penetración mayor a 15 mts.

Para el presente periodo se tiene un acumulado del 100.00% de la ejecución de la actividad.

- **Ítem NP.8 Encamisado para micropilotes**

Se continua con la actividad de encamisado para micropilotes.

Para el presente periodo se tiene programado avanzar 14.29% de la actividad, durante el presente mes se ejecutó un 13.85% llegando a un acumulado de 96.15% que comparado con el porcentaje programado acumulado el cual es de 71.43% se presenta un adelanto del 24.72%.

Ver anexo: Seguimiento cantidades de obra

Actas parciales de los contratos derivados con sus anexos

Para el período comprendido del 01 al 30 de noviembre de 2024, no se realizaron actas parciales al contratista de obra e interventoría.

Registro fotográfico:

- **1.2 Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado)**





- **2.2 Excavación a mano en descolgado del talud para zapatas**





- **2.4 Transporte de material de excavación**





- **3.1 Suministro y Colocación de concretos f´c 3000 psi con mezcla húmeda para zapatas y muro**





GUANENTINA – SAN GIL
Carrera 12 N° 9 – 06 Barrio La Playa
Tel: + 57 60(7) 7249729
Celular: +57 (311) 2039075
contactenos@cas.gov.co

SOCORRO
Calle 16 N° 12 – 36
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 2001–2002
Celular: +57 (310)6807295
socorro@cas.gov.co

VÉLEZ
Carrera 6 N° 9 -14 Barrio Aquileo Parra
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 3001–3002
Celular: +57 (310)8157697
velez@cas.gov.co

BUCARAMANGA
Calle 36 N° 26 - 48 Edificio Sura
Oficina 303 Int. 110
Tel: +57 60(7) 7249729 Ext. 4001–4002
Celular: +57 (310)8157695
casbucaramanga@cas.gov.co

BARRANCABERMEJA
Calle 48 con Cra 28 esquina Barrio Palmira
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 5001–5002
Celular: +57 (310)8157696
mares@cas.gov.co

MÁLAGA
Carrera 9 N° 11 – 41 Barrio Centro
Tel: +57 60 (7) 7249729 Ext. 6001–6002
Celular: +57 (310)2742600
malaga@cas.gov.co

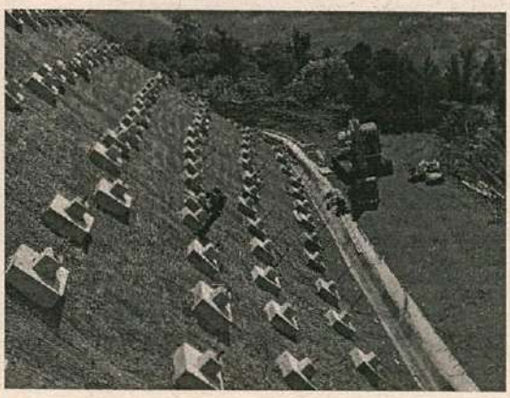
- **4.1 Suministro y colocación Acero de refuerzo fy 4200 kg / cm2**



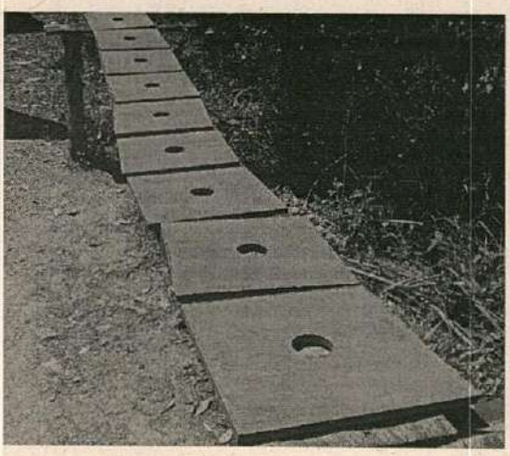


- **4.3 Tensionamiento de anclajes**



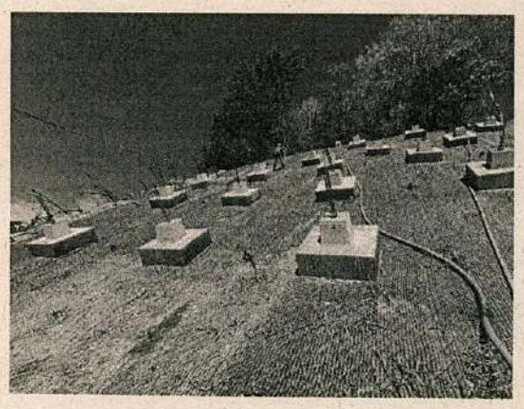


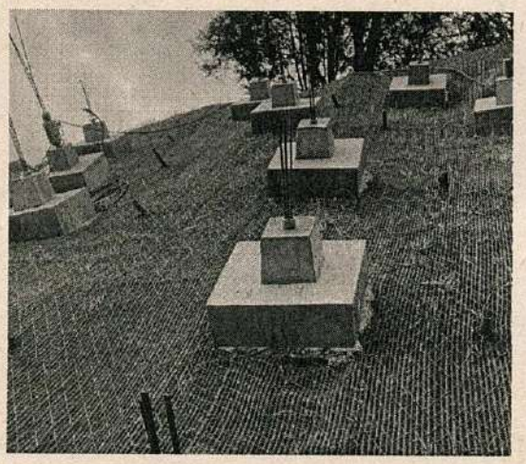
- **4.5 Suministro e instalación platinas metálicas**



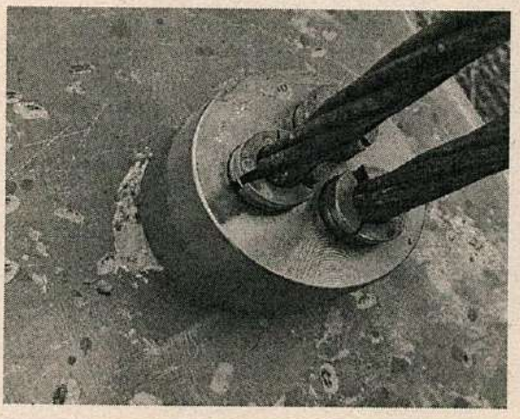


- **4.6 Suministro e instalación de Popora de 3 agujeros cónicos para cuña de 5/8"**





- **4.7 Suministro e instalación Cuña de 5/8"**





- **5.1 Drenes con tubería P.V.C. ranurada D=2" para drenes de penetración de 0.00 a 15 mts**





cas.gov.co

SC3264-1

SA367-1

57-CER944508

- **6.1 Perforaciones horizontales para anclajes de 0.00 a 15.00 m**



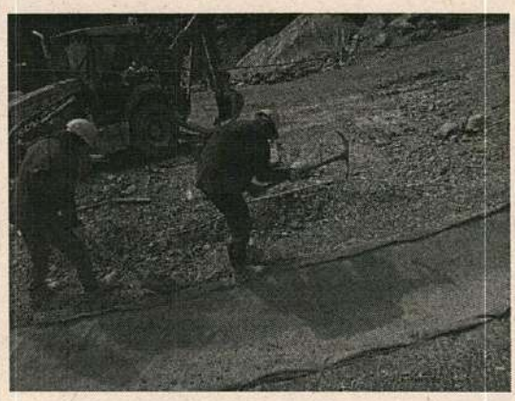


- **6.3 Encamisado en perforaciones horizontales para anclajes y drenes de penetración horizontal**





- **7.1 Cuneta flexible geomanto hormigón**



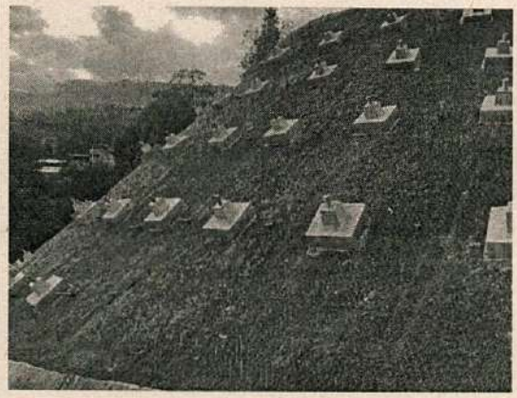


cas.gov.co

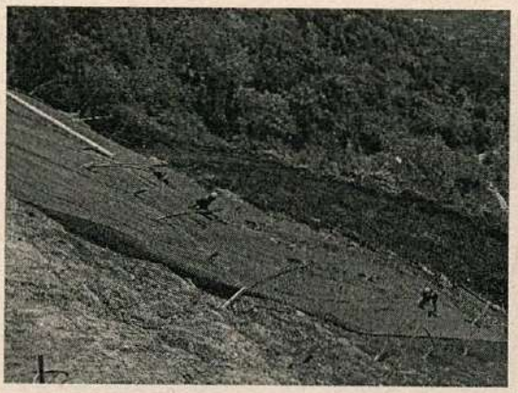
SC3264-1

SA367-1

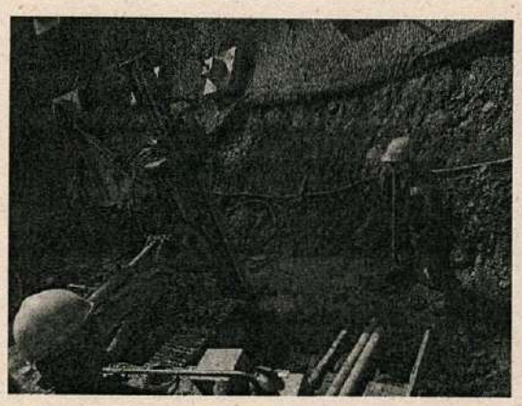
- **7.3 Empradización talud con pendiente >2:1 y <=1.5:1**

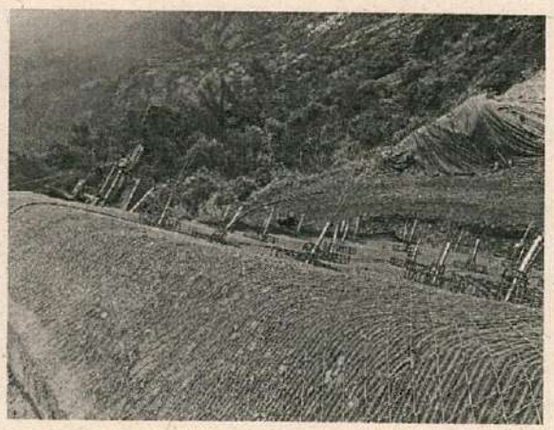
- **7.4 Protección de taludes con manto permanente**



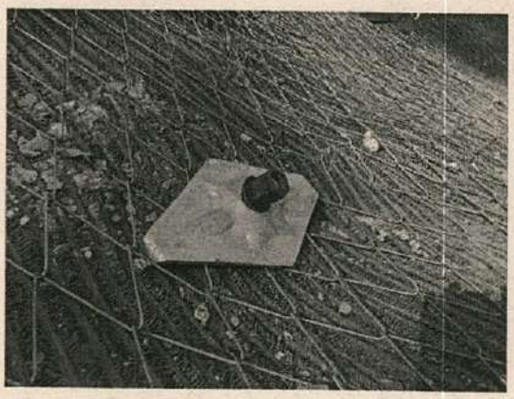

- **NP.1 Micropilotes diámetro 0,25 incluye refuerzo.**



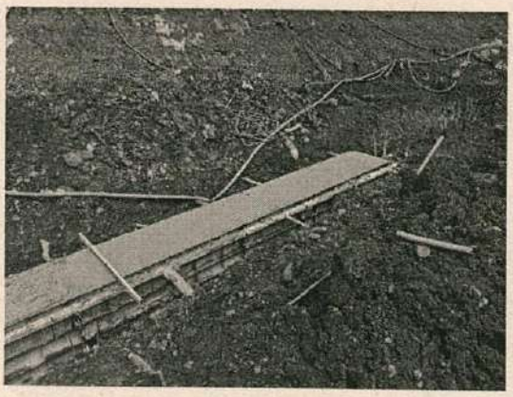

- **NP2 Malla de alta resistencia ≥130 kN/M**

- **NP3 Anclaje tipo pasivo clavo d= 1"**




- **NP5 Concreto de 3000 psi**

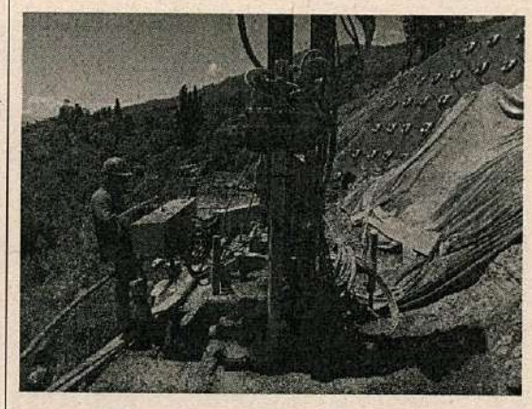
cas.gov.co

SC3264-1
SA367-1

- **NP6 Drenes con tubería P.V.C. ranurada D=2" para drenes de penetración mayor a 15 mts**




- **NP8 Encamisado para micropilotes**

5.CONCLUSIONES OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES:

➢ CONCLUSIONES

- Se realiza control y seguimiento a la programación de obra y flujo de inversión presentado por el contratista, ajustada a la Reprogramación No 2, aprobada el 23 de agosto del 2024.

- Se efectúa la verificación de las cantidades entregadas por el contratista y se determina el porcentaje de ejecución de obra.

- Durante el presente periodo, de acuerdo con las actividades reportadas y las cantidades ejecutadas en el presente periodo se presenta un porcentaje ejecutado acumulado del 96.38% que equivale a $26.780.120.771,31 que comparado con el programado del 66,53% que equivale a $18.486.032.292,85, se observa un adelanto de 29.85%, de acuerdo con lo planteado en la Reprogramación No 2.

➢ OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

- A la fecha se ha radicado la cuenta No 1 del contrato de obra por valor de $ 4.167.954.534,93 la cual ya ha está aceptada en SECOP II y está pendiente de pago.

- A la fecha se ha radicado la cuenta No 1 de interventoría por valor de $ 291.740.400 la cual ya ha está aceptada en SECOP II y está pendiente de pago

ANEXOS

Se anexa al presente informe lo siguiente:

1. **COMPONENTE TECNICO**
   - Informe de actividades contrato de obra No. 00668-2023 y anexos
   - Informe de actividades contrato de Interventoría No. 00674-2023 y anexos
   - Cantidades de obra ejecutadas N°18.
   - Flujo de inversión mensual 18.
   - Memorias de cantidades N°18.
   - Seguimiento a cantidades y avance N°18.

2. **COMPONENTE FINANCIERO**
   - Extracto bancario correspondiente al mes de noviembre de 2024.
   - Informe financiero mes de noviembre de 2024
   - Rendimientos financieros

3 **COMPONENTE JURIDICO**
4 **REGISTRO FOTROGRAFICO**
5 **FLUJO DE INVERSION**
6 **SEGUIMIENTO CANTIDADES Y AVANCES**

Lo anterior, podrá ser consultado en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/u/5/folders/1Dt57_tDoXyhNq6Bcm5lTbSZ5CtbhmlFv

SUPERVISOR
Este informe se presenta y suscribe por parte del supervisor del contrato específico en señal de aprobación del mismo:

OSCAR MIGUEL HERNANDEZ LOPEZ
SUPERVISOR

	Nombre	Firma
Proyecto	Arq. CESAR ORLANDO SUAREZ SUAREZ CONTRATISTA SPL-CAS	